



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18 АПР 2018

№ 1520

г. Новосибирск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды
имущества, находящегося в собственности
Новосибирской области

Руководствуясь положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, статьей 17.1. Федерального закона от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 29.06.2010 № 1184 «О создании комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности Новосибирской области», отчетом об оценке рыночной стоимости права аренды объекта недвижимого имущества № 1-381 от 16.04.2018, выполненного ООО «Независимый экспертно-консалдинговый центр» **п р и к а з ы в а ю :**

1. Отделу обеспечения доходов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – департамент):

1) разработать документацию об аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений площадью 141,6 кв.м. в административном здании с кадастровым (условным) номером: 54:35:101510:38, расположенном по адресу (местоположение): Новосибирская область, город Новосибирск, улица Свердлова, дом 19, находящемся в казне Новосибирской области;

2) предоставить документацию об аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений, указанных в подпункте первом настоящего пункта, на утверждение временно исполняющему обязанности руководителя департамента;

3) подготовить и опубликовать извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, указанных в подпункте первом настоящего пункта.

2. Установить начальную цену договора аренды нежилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего приказа в размере месячной арендной платы 42 244 (сорок две тысячи двести сорок четыре рубля) руб., без учета НДС, без учета коммунальных платежей и иных аналогичных расходов, связанных с содержанием помещений.

3. Установить задаток в размере начальной цены договора аренды нежилых помещений в сумме 42 244 (сорок две тысячи двести сорок четыре рубля) руб.

4. Комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности Новосибирской области, провести аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента



Р.Г. Шилохвостов