



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 03.04.2018

Время: 14:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов, 5 этаж

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Временно исполняющий обязанности первого заместителя

Председателя Правительства Новосибирской области - Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об обращениях, поступивших в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, находящихся в компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области:

1.1. О результатах оказания государственных услуг, по которым предварительно приняты проекты решений.

Докладчик: Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области.

2. Принятие решения.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Молчанова О.В., Комаров П.Г., Поповцев Г.А., Новокшенов С.М., Покровский Е.Н., Поляков И.Л.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2 Уведомления о проведении заседания.**

2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду АО «ЛПК» площадью 24662 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, для цели использования: для добычи песчано-гравийных материалов на участке № 2 Марусинского месторождения и геологического изучения прилегающих площадей с последующей добычей песчано-гравийных материалов, категория и вид разрешенного использования которого должны соответствовать целевому назначению земель и зонированию территории, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 54:19:022301:1842.

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду АО «ЛПК» площадью 6233 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, для цели использования: геологическое изучение, разведка и добыча строительных песков на участке «Власихинский-2», категория и вид разрешенного использования которого должны соответствовать целевому назначению земель и зонированию территории, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 54:19:022301:1842.

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:07:057401:4816» площадью 9999 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Искитимский. Разрешенное использование – объекты общественно-делового назначения. Категория земель – земли населенных пунктов.

«Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 5627 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Морской сельсовет (территориальная зона – зона рекреационного назначения (Р), разрешенное использование – объекты благоустройства и озеленения территории, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры, средства визуальной информации, категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов), образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области **заключить** договор аренды земельного участка с:

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с кадастровым номером 54:19:112001:9608, площадью 14665 кв.м, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, трубопроводный транспорт. Участок предоставлен для размещения двух контр-резервуаров чистой воды емкостью 2х5000 м³.

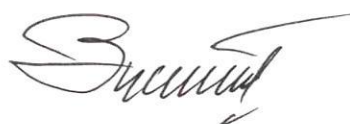
МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с кадастровым номером 54:19:112001:9609, площадью 3735 кв.м, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, трубопроводный транспорт. Участок предоставлен для размещения двух контр-резервуаров чистой воды емкостью 2х5000 м³.

4. Поддержать решение администрации Новосибирского района Новосибирской области о проведении аукциона на право заключения договора

аренды земельного участка площадью 21464 кв.м., с местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, кадастровый номер 54:19:062501:1973, разрешенное использование-сельскохозяйственное производство.

5. Рекомендовать для утверждения проект приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области: **«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду ПАО «Ростелеком»** площадью 30 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Березовский сельсовет, п. Железнодорожный, для цели использования: для размещения объекта связи, вид разрешенного использования которого должен соответствовать целевому назначению земель и зонированию территории, который был вынесен на рассмотрение комиссией на заседании комиссии Комаровым П.Г.

Временно исполняющий обязанности
первого заместителя Председателя
Правительства Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:
Секретарь комиссии, консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области



В.В. Зубарева

**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
03.04.2018**

временно исполняющий обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Знатков В.М.
временно исполняющая обязанности заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра экономического развития Новосибирской области	-	Молчанова О.В.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
-заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
начальник управления дорожного комплекса министерства транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Эпов С.В.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы правовых актов в сфере экономики и финансов министерства юстиции Новосибирской области	-	Столбова Е.П.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, секретарь комиссии	-	Зубарева В.В.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Покровский Е.Н.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Поляков И.Л.
глава Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Павликовский А.Р.