



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 13.02.2018

Время: 14:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов.

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Временно исполняющий обязанности первого заместителя

Председателя Правительства Новосибирской области - Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об обращениях, поступивших в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, находящихся в компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области:

1.1. О результатах оказания государственных услуг, по которым предварительно приняты проекты решений.

1.2. Об обращении Администрации Новосибирского района Новосибирской области от 30.01.2018, направленном на основании п. 6 Положения о комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области, утвержденного Постановлением Правительства Новосибирской области от 15.03.2016 № 71-п, по вопросу проведения аукциона право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:1973, площадью 21464 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (1.0), находящегося в муниципальной собственности.

Докладчик: Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:
«О подготовке изменений в генеральный план Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

«О подготовке проекта генерального плана Скалинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры в границах кадастровых кварталов 54:19:112001, 54:19:11201 Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе».

Докладчик: Новокшенов Сергей Михайлович – заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области.

3. Принятие решений.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Новокшенов С.М., Комаров П.Г.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1. **Рекомендовать** департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить с ПАО «**Вымпел-Коммуникации**» договор аренды земельного участка с кадастровым номером 54:07:044149:84, площадью 36 кв.м, местоположение которого установлено: относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, ст. Евсино, ул. Аэродромная, 31, разрешенное использование: для строительства антенно-мачтового сооружения и телекоммуникационного контейнера-аппаратной.

2. **Рекомендовать** для утверждения проект приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области: «**О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование ГАУ НСО «СШОР по сноуборду**» площадью 4378 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет. Разрешенное использование: спорт (5.1). Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения, который был вынесен на рассмотрение комиссией на заседании комиссии Комаровым П.Г.

3. Проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«**О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка ООО «ЛЕОНИС»** площадью 13889 кв.м, местоположение которого определено: Новосибирская область, Ордынский район, Красноярский сельсовет, цель использования для расположения насосной станции мелиоративно-оросительной системы и частичной прокладки трубопроводов для орошения 251 га полей для выращивания картофеля»;

«**О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка ООО «ЛЕОНИС»** площадью 2604 кв.м, местоположение которого определено: Новосибирская область, Ордынский район, Красноярский

сельсовет, с. Красный Яр цель использования для расположения насосной станции мелиоративно-оросительной системы и частичной прокладки трубопроводов для орошения 251 га полей для выращивания картофеля **перенести на следующее заседание комиссии.**

Пригласить для участия в заседании представителей администрации Ордынского района Новосибирской области (**Орел О.А.**), министерства сельского хозяйства Новосибирской области (**Пронькин В.А.**), ООО «ЛЕОНИС».

4. Обращение Администрации Новосибирского района Новосибирской области от 30.01.2018, направленное на основании п. 6 Положения о комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области, утвержденного Постановлением Правительства Новосибирской области от 15.03.2016 № 71-п, по вопросу проведения аукциона право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:1973, площадью 21464 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (1.0), находящегося в муниципальной собственности снять с рассмотрения комиссии.

5. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«О подготовке проекта генерального плана Скалинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры в границах кадастровых кварталов 54:19:112001, 54:19:11201 Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе».

6. Проект приказа министерства строительства Новосибирской области: «О подготовке изменений в генеральный план Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» снять с рассмотрения комиссии.

Временно исполняющий обязанности
первого заместителя Председателя
Правительства Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:
Секретарь комиссии, консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области



В.В. Зубарева

**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
13.02.2018**

временно исполняющий обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Знатков В.М.
временно исполняющая обязанности заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра экономического развития Новосибирской области	-	Молчанова О.В.
временно исполняющий обязанности руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Раков Е.И.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
начальник отдела организационного обеспечения первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Богданова Т.О.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы правовых актов в сфере экономики и финансов управления правовой и антикоррупционной экспертизы министерства юстиции Новосибирской области	-	Ермолаева Ю.В.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, секретарь комиссии	-	Зубарева В.В.
глава Искитимского района Новосибирской области	-	Лагода О.В.
начальник управления архитектуры и строительства – Главный архитектор министерства строительства Новосибирской области	-	Лукьяненко И.И.
консультант отдела подготовки градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Куликов А.В.

председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Подойма О.Н.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Поляков И.Л.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
глава Скалинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области -	-	Сурдина Н.Б.
руководитель ГАУ НСО «Спортивная школа олимпийского резерва по сноуборду»	-	Благовидов А.В.
юрисконсульт администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Каковкина К.И.