



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ**

**по вопросам градостроительства и земельных отношений  
Новосибирской области**

**Дата:** 15.08.2017

**Время:** 11:00

**Место проведения:** г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов.

г. Новосибирск

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:**

первый заместитель Председателя Правительства  
Новосибирской области - Знатков В.М.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

(список прилагается)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1.** Об обращениях, поступивших в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, находящихся в компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области:

**1.1.** О результатах оказания государственных услуг, по которым предварительно приняты проекты решений.

**Докладчик: Комаров Павел Григорьевич** – заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками.

**2.** Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«О подготовке проекта генерального плана Степного сельсовета Искитимского района Новосибирской области».

«Об утверждении правил землепользования и застройки рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области».

**Докладчик: Новокшенов Сергей Михайлович** – заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования

управления архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области.

### 3. Принятие решения.

**ВЫСТУПИЛИ:** Знатков В.М., Шимкив А.И., Шилохвостов Р.Г., Комаров П.Г., Желнина О.И., Лукьяненко И.И., Новокшенов С.М., Чичина Т.В., Блинкова Ю.В., Поляков И.Л., Шушарин А.А.

#### **ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:**

1.1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно Приложению 2 Уведомления о проведении заседания.

1.2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

**«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:040102:842»** площадью 213 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Ярковский сельсовет, с. Ярково, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, торговые комплексы, для целей строительства стационарного объекта (магазина);

**«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду обществу с ограниченной ответственностью «ТехГазСервис»** площадью 2177 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, разрешенное использование – трубопроводный транспорт, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

**«О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области»** с кадастровым номером 54:20:020801:1412, площадью 40558 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Ордынский, Кирзинский сельсовет, категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование – для размещения общественного кладбища.

1.3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить договоры аренды земельных участков с:

**Закрытым акционерным обществом «Русские Башни»** с кадастровым номером 54:19:112001:10473, площадью 10 кв.м, адрес: обл. Новосибирская, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, п. Озерный, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сооружения связи, для строительства опоры сотовой связи;

**Акционерным обществом по строительству Сельхозобъектов Новосибирской области «Новосибирскоблсельстрой»** с кадастровым номером 54:11:050140:191, площадью 7 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Коченевский, р.п. Чик, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства трансформаторной подстанции КТПН-250 кВа.

1.4. Перенести рассмотрение проекта приказа департамента имущества и

земельных отношений Новосибирской области **«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду ЗАО «Русские Башни» площадью 10 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, с. Барышево, ул. Ленина, разрешенное использование: объекты социального и коммунально-бытового назначения, категория земель: земли населенных пунктов, на следующее заседание комиссии при условии согласования размещения испрашиваемого земельного участка с администрациями Новосибирского района Новосибирской области и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.**

2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

**«О подготовке проекта генерального плана Степного сельсовета Искитимского района Новосибирской области»;**

**«Об утверждении правил землепользования и застройки рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области».**

Председатель комиссии:

Первый заместитель Председателя Правительства  
Новосибирской области



В.М. Знатков

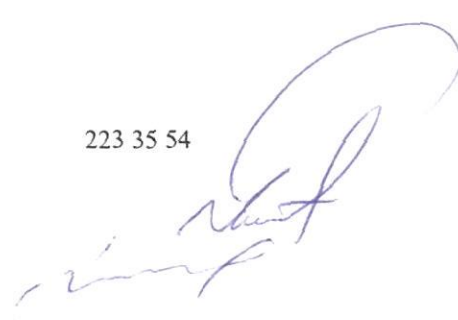
Протокол вел:

консультант отдела

реализации перераспределенных полномочий по  
распоряжению земельными участками  
департамента имущества и земельных отношений  
Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам  
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области  
15.08.2017**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	Знатков В.М.
член Правительства Новосибирской области – руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
заместитель министра экономического развития Новосибирской области	-	Решетников Л.Н.
начальник управления архитектуры и строительства – Главный архитектор министерства строительства Новосибирской области	-	Лукьяненко И.И.
заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
начальник отдела организационного обеспечения первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Богданова Т.О.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Радченко Ю.В.
консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы правовых актов в сфере экономики и финансов управления правовой и антикоррупционной экспертизы министерства юстиции Новосибирской области	-	Ермолаева Ю.В.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Поляков И.Л.
заместитель главы администрации Ордынского района Новосибирской области	-	Желнина О.И.

заместитель главы администрации Коченевского района Новосибирской области	-	Гридасова В.Я.
глава рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области	-	Алпеев О.П.
глава Степного сельсовета Искитимского района Новосибирской области	-	Блинкова Ю.В.
глава Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	-	Чичина Т.В.
заместитель главы администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Козлова Н.Н.
начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области	-	Черкасов С.С.
представитель компании ЗАО «Русские башни»	-	Шушарин А.А.