



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 30.01.2018

Время: 14:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов.

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Временно исполняющий обязанности первого заместителя
Председателя Правительства Новосибирской области - Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об обращениях, поступивших в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, находящихся в компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

1.1. О результатах оказания государственных услуг, по которым предварительно приняты проекты решений.

Докладчик: Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками.

2. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Выставочные пути необщего пользования с примыканием к железнодорожной станции Коченево Западно-Сибирской железной дороги» в границах рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении правил землепользования и застройки Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области».

Докладчик: Новокшенов Сергей Михайлович – заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления

архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области.

3. Принятие решения.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Новокшенов С.М., Шилохвостов Р.Г., Комаров П.Г., Покровский Е.Н., Новоторженцев А.С.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1. **Рекомендовать** для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» площадью 3040 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Ордынский район, Кирзинский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, цель использования земельного участка – для строительства объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Ордынское» – с. Усть-Луковка – с. Рогалево – с. Филиппово – с. Кирза Ордынского района Новосибирской области;

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:060103:2826» площадью 500 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, ул.Чупрова возле дома №2, разрешенное использование – для строительства магазина, категория земель – земли населенных пунктов;

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:060103:2827» площадью 455 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, с.Верх-Тула, ул.Октябрьская возле дома №175, разрешенное использование – для строительства магазина, категория земель – земли населенных пунктов;

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации р.п. Коченево Коченевского района Новосибирской области» площадью 2500 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, категория земель – земли населенных пунктов, цель использования - для размещения водозаборной скважины;

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в безвозмездное пользование Местной православной религиозной организации «Приход храма в честь Рождества Христова п. Горный Новосибирской области (Тогучинский район) Искитимской Епархии Русской Православной церкви (Московский Патриархат)» площадью 802 кв.м, из категории земель – земли населённых пунктов, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район, с. Репьево, ул. Сибирская, цель использования – для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов, территориальная зона – жилая зона усадебной застройки низкой плотности существующая и

проектируемая (Ж1), вид разрешенного использования – объекты, связанные с отправлением культа.

2. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить с Черных Натальей Владимировной договор аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:021001:289, площадью 3244 кв.м, из категории земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, сроком на 3 (три) года.

3. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно Приложению 2 Уведомления о проведении заседания.

4. Поручить департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области подготовить проект ответа на обращение НСТ «Строитель» СПАО «Сибкадемстрой» по вопросу предоставления земельного участка на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за подписью Временно исполняющего обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М. В содержании ответа изложить подробный порядок действий, предусмотренных действующим законодательством, для решения вопроса о размещении объектов водоснабжения НСТ «Строитель» СПАО «Сибкадемстрой».

5. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Выставочные пути необщего пользования с примыканием к железнодорожной станции Коченево Западно-Сибирской железной дороги» в границах рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении правил землепользования и застройки Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области».

Временно исполняющий обязанности
первого заместителя Председателя
Правительства Новосибирской области

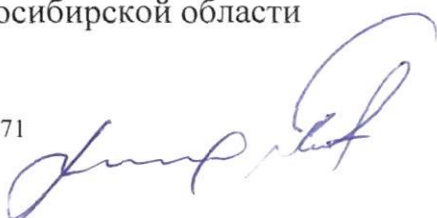


В.М. Знатков

Протокол вел:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департаменту имущества и земельных отношений
Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
30.01.2018**

временно исполняющий обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Знатков В.М.
временно исполняющая обязанности заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра экономического развития Новосибирской области	-	Молчанова О.В.
временно исполняющий обязанности руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
заместитель начальника управления дорожного комплекса министерства транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Хихвов В.А.
начальник отдела организационного обеспечения первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Богданова Т.О.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы правовых актов в сфере экономики и финансов управления правовой и антикоррупционной экспертизы министерства юстиции Новосибирской области	-	Ермолаева Ю.В.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, секретарь комиссии	-	Радченко Ю.В.
консультант отдела подготовки градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Куликов А.В.
глава Коченевского района Новосибирской области	-	Новоторженцев А.С.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.

председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Покровский Е.Н.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Поляков И.Л.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
глава Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Павликовский А.Р.
глава рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области	-	Пригода А.П.
глава Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	-	Чичина Т.В.