



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ**

**по вопросам градостроительства и земельных отношений  
Новосибирской области**

**Дата:** 18.10.2017

**Время:** 12:30

**Место проведения:** г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов.

г. Новосибирск

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:**

первый заместитель Председателя Правительства  
Новосибирской области - Знатков В.М.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

(список прилагается)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об обращениях, поступивших в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, находящихся в компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области:

1.1. О результатах оказания государственных услуг, по которым предварительно приняты проекты решений.

**Докладчик:** Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками.

2. Принятие решения.

**ВЫСТУПИЛИ:** Знатков В.М., Шимкив А.И., Комаров П.Г., Молчанова О.В., Новокшонов С.М., Подойма О.Н., Степанов С.Г.

**ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:**

1. **Одобрить** принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно Приложению 2 Уведомления о проведении заседания.

2. **Рекомендовать** для утверждения проект приказа департамента

имущества и земельных отношений Новосибирской области:

**« О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование МКУ СКО «Вместе»** площадью 38219 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п. Сосновка. Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1). Разрешенное использование: отдых (рекреация) (5.0). Категория земель: земли населенных пунктов.

**2.1.** Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области направить в министерство строительства Новосибирской области письмо с просьбой учесть земельный участок площадью 38219 кв.м. к зоне отдыха и рекреации при разработке правил землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

**2.2.** Министерству строительства Новосибирской области на заседании комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области доложить о принятии правил землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с отнесением рассматриваемой территории к зоне отдыха и рекреации.

**3. Рекомендовать** департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить договоры аренды земельных участков с:

**ООО «Газпром межрегионгаз»** с кадастровым номером 54:24:031902:68, площадью 1669 кв.м, адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, д. Шмаково, разрешенное использование: трубопроводный транспорт (далее – Участок). Участок предоставлен для строительства объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Заря» – с. Буготак – р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области».

**ООО «Газпром межрегионгаз»** с кадастровым номером 54:24:031903:396, площадью 1057 кв.м, адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, д. Шмаково, разрешенное использование: для строительства объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Заря» – с. Буготак – р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области» (далее – Участок). Участок предоставлен для строительства объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Заря» – с. Буготак- р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области».

**ЗАО «Русские Башни»** с кадастровым номером 54:19:160121:3412, площадью 10 кв.м, адрес: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет, с. Барышево, ул. Ленина, разрешенное использование: объекты социального и коммунально-бытового назначения (далее – Участок). Участок предоставлен для размещения опоры сотовой связи.

**4.** Перенести на следующее заседание комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области рассмотрение проекта приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области **«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду АО «ЛПК»** площадью 962262 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет.

Пригласить для участия в заседании представителей департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Новосибирской области, администрации Новосибирского района Новосибирской области, Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, АО «ЛПК».

**5.** Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области подготовить предложения о рекомендациях органам местного

самоуправления муниципальных районов создать координационные органы, в целях организации взаимодействия органов местного самоуправления при реализации полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в публичной собственности.

Председатель комиссии:

Первый заместитель Председателя Правительства  
Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:

Секретарь комиссии, консультант отдела  
реализации перераспределенных полномочий по  
распоряжению земельными участками  
департамента имущества и земельных отношений  
Новосибирской области



В.В. Зубарева

2386071



**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области  
18.10.2017**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	Знатков В.М.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр экономического развития Новосибирской области	-	Молчанова О.В.
заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, секретарь комиссии	-	Зубарева В.В.
начальник отдела организационного обеспечения первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Богданова Т.О.
консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы правовых актов в сфере экономики и финансов управления правовой и антикоррупционной экспертизы министерства юстиции Новосибирской области	-	Ермолаева Ю.В.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Подойма О.Н.
глава Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Степанов С.Г.